

# 发展商月度 销售额

十一月 2024年



OrangeTee

## 每月推出和销售的单位 (不包括执行共管公寓)



## 新房销售量 (不包括执行共管公寓)

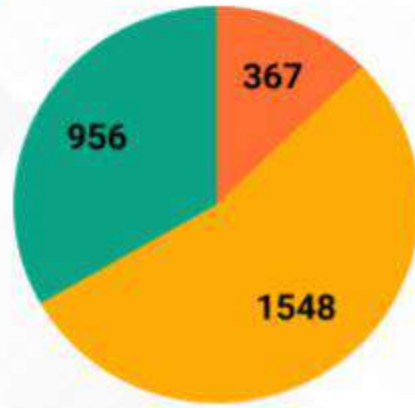
2557

↑ 246.5%  
m-o-m

↑ 226.1%  
y-o-y

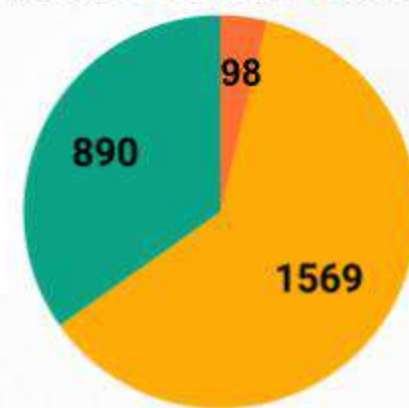
## 单位推出 (不包括执行共管公寓)

● 核心中央区 ● 其他中央区 ● 中央区以外



## 售出单位 (不包括执行共管公寓)

● 核心中央区 ● 其他中央区 ● 中央区以外



## 最畅销项目 (市场区隔)

市场区隔	排名	项目名称	套数	每平方英尺
核心中央区	1	The Collective at One Sophia	62 套	\$2,732
	2	One Bernam	15 套	\$2,691
	3	Midtown Modern	5 套	\$3,638
其他中央区	1	Emerald of Katong	840 套	\$2,627
	2	Nava Grove	382 套	\$2,445
	3	The Continuum	131 套	\$2,879
中央区以外	1	Chuan Park	721 套	\$2,586
	2	Hillock Green	45 套	\$2,278
	3	SORA	16 套	\$2,226

^ Refers to median prices.

## 售价最高的项目 (市场区隔)

市场区隔	项目名称	每平方英尺
核心中央区	Midtown Modern	\$3,939
其他中央区	Union Square Residences	\$3,752
中央区以外	Chuan Park	\$2,765

Source: URA, OrangeTee & Tie Research & Analytics